



# Residence Village<sup>®</sup>

Sea and Fun

★★★★★



ADAC Tipp 2024



ADAC

Camping | Maxi Caravan | Apartment | Bungalow | Room

Cavallino-Treporti | Venezia | Italia





## Una vacanza indimenticabile, lontani dal solito tran tran

Vuoi passare una vacanza che ricorderai per sempre, dimenticando invece ogni tipo di stress e preoccupazione? Allora il Residence Village fa per te! Il nostro Villaggio è un'oasi di benessere immersa nel verde a pochi passi dal mare, corredato di servizi a 5 stelle, studiati per soddisfare le esigenze dei componenti di tutta la famiglia: spiaggia privata attrezzata, piscine, scivoli e giochi d'acqua per bambini, snack bar, Restaurant Bistrot Pizzeria, negozi, parrucchiere e molto altro ancora. Ti vuoi concedere un momento di personalissimo relax? Il nostro miniclub sarà lieto di prendersi cura dei tuoi bambini, e verso sera i nostri animatori faranno divertire tutta la famiglia con spettacoli di cabaret, giochi e balli di gruppo. Il Residence Village ti offre diversi modi di soggiornarvi, adatti sia alle coppie che alle famiglie con bambini: Campeggio, Bungalow, Maxi Caravan, Appartamenti e Camere di diverse metrature. A ciascuno il suo per un piacere comune.

### Ein unvergesslicher Urlaub, weitab von der üblichen Hektik des Alltags

- Solarium di 2.400 mq attrezzato con ombrelloni e lettini
- 4 piscine di cui due per bambini con scivoli e giochi d'acqua
- Restaurant Bistrot Pizzeria e Pool Lounge Bar
- Idrogetti a cascata e vasche idromassaggio
- 2.400-m<sup>2</sup>-großes Solarium mit Sonnenschirmen und Liegen
- 4 Pools, davon zwei für Kinder mit Rutschen und Wasserspielen
- Restaurant Bistrot Pizzeria und Pool Lounge Bar
- Wasserfälle und Unterwassermassagebecken
- 2.400 m<sup>2</sup> sun solarium with sun loungers and umbrellas
- 4 pools including two for children with slides and water games
- Restaurant Bistrot Pizzeria and Pool Lounge Bar
- Water jets and Hydromassage

Möchten Sie einen Urlaub verbringen, an den Sie sich immer erinnern werden und der Sie Stress und Sorgen vergessen lässt? Dann ist das Residence Village genau richtig für Sie! Unser Village ist eine Oase des Wohlbefindens inmitten der Natur, nur ein paar Schritte vom Meer entfernt, die über 5-Sterne-Serviceleistungen verfügt, welche die Bedürfnisse aller Familienmitglieder zufriedenstellen: ausgestatteter Privatstrand, Pools, Wasserrutschen und -spiele für Kinder, Snackbar, Bistrot Restaurant Pizzeria, Geschäfte, Friseur und noch vieles mehr. Möchten Sie sich einen ganz persönlichen Entspannungsmoment gönnen? Unser Miniclub freut sich auf die Betreuung Ihrer Kinder und gegen Abend sorgen unsere Animatere für die gute Unterhaltung der ganzen Familie mit Kabarettveranstaltungen, Spielen und Gruppentänzen. Das Residence Village bietet Ihnen verschiedene Aufenthaltsmöglichkeiten, die sowohl für Paare als auch Familien mit Kindern geeignet sind: Camping, Bungalow, Maxi Caravan, Apartment und Zimmer in unterschiedlichen Größen. Jedem das Seine für ein gemeinsames Vergnügen.

### An unforgettable holiday, far from the daily hustle and bustle

Are you looking for an unforgettable holiday and the chance to put all your stress and worry to one side? Then the Residence Village is exactly what you are looking for! Our Village is an oasis of well-being immersed in the green at a stone's throw from the sea. It offers five-star services designed to meet the needs of each and every member of the family: a private beach with all the amenities, pools, slides and water games for children, a snack bar, a Bistrot Restaurant Pizzeria, shops, a hairdresser's saloon, and much more. Fancy treating yourself to unadulterated relaxation? Our Miniclub staff is happy to take care of your children and, in the evening, our entertainers will bring the fun with cabaret, games and group dancing. The Residence Village offers you different lodging solutions, suitable both for couples and families with children. We have Camping Pitches, Bungalow, Maxi Caravan and different-sized Apartment and Rooms. Each to their own, so everyone is happy!





## Un'oasi di puro godimento

Incastonato al centro del Villaggio, il parco acquatico del Residence Village, raddoppiato nel 2017 ed ulteriormente ampliato e rinnovato nel 2018 con due altissimi ed emozionanti Toboga, è pura magia nell'acqua. L'insieme delle nostre piscine risulta un'oasi di piacevolezza che diventa il luogo ideale per ricaricare le batterie, rilassandoti al sole dell'area solarium di 2.400 mq, o lasciandoti coccolare dall'effetto rilassante dell'idromassaggio e dei getti a cascata.

All'interno del coloratissimo Spray Park o della vasca profonda 50 cm, arricchita con scivoli e giochi d'acqua, i bambini potranno giocare in totale sicurezza mentre ti concedi un gelato o una bibita fresca presso il nostro Pool Bar. La sera invece le piscine illuminate diventano il suggestivo palcoscenico degli spettacoli organizzati dai nostri animatori o il perfetto scenario per una cena romantica a bordo piscina.



## Eine Oase puren Vergnügens

- Le nostre piscine si sono arricchite di 2 altissimi Toboga!
- Due irresistibili scivoli d'acqua che con le loro curve aggiungeranno nuove emozioni alla vostra vacanza!
- Unsere Pools wurden mit 2 megahohen Toboga bereichert!
- Zwei unwiderstehliche Wasserrutschen, die mit ihren Kurven Euren Urlaub neue Emotionen geben werden.
- Our pools have been enriched with 2 very high Toboga slides!
- These two irresistible water slides thanks to their great curves will add new emotions to your holiday!

Der Wasserpark des Residence Villages im Herzen der Ferienanlage, der im 2017 doppelt so groß gestaltet und im 2018 noch zusätzlich erweitert und mit zwei hohen und aufregenden Toboga bereichert wurde, ist purer Zauber im Wasser. All unsere Pools gemeinsam offenbaren sich als angenehme Oase, die zum idealen Ort wird, wenn man richtig auftanken möchte, nämlich beim Entspannen unter der Sonne auf der 2400-m<sup>2</sup>-großes Solarium oder beim Genießen der entspannenden Wirkung der Unterwassermassage und der Wasserfälle. Innerhalb des bunten Spray Parks oder des 50-cm-tiefen Beckens, das mit Wasserrutschen und -spielen ausgestattet ist, können die Kinder in vollkommener Sicherheit spielen, während Sie ein Eis oder ein erfrischendes Getränk an unserer Poolbar genießen. Am Abend werden die beleuchteten Pools hingegen zur zauberhaften Bühne der von unseren Animatoren organisierten Shows oder geben die perfekte Kulisse für ein romantisches Abendessen am Pool ab.

## An oasis of pure enjoyment

Nestled in the centre of the Village, the Residence Village water park doubled in size in 2017 and underwent an expansion and renovation in 2018 with the addition of two huge, thrilling Toboga experience is pure magic in the water! Our pools are an oasis of pleasure and become the perfect place to recharge your batteries, to relax in the sun in the 2,400 m<sup>2</sup> solarium, or to be pampered by the relaxing effect of the Jacuzzi and water jets. In the colourful Spray Park or the 50 cm-deep pool fitted with slides and water games, children can play safely while you enjoy an ice-cream or a fresh drink at our Pool Bar. In the evening, the pools light up becoming the suggestive backdrop for the performances organised by our animators or the perfect setting for a romantic pool-side dinner.





## Verde, oro e turchese, i colori della spensieratezza

Tra il verde e i profumi della fitta pineta e il turchese delle onde del mare trovi l'oro della nostra spiaggia. Una distesa di fine sabbia dorata situata in una delle zone più apprezzate dell'alto Adriatico, il Litorale di Cavallino-Treporti. Una località che, a partire dal 2006, si è aggiudicata ogni anno la "Bandiera Blu", il prestigioso riconoscimento internazionale che premia la pulizia dell'acqua, il rispetto per l'ambiente e la qualità dei servizi. Goditi la stupenda vista naturale tutta intorno a te, rilassati beatamente riscaldandoti ai raggi del sole, tuffati in acqua. Oppure gustati un gelato o una bevanda ghiacciata al bar, mentre i tuoi figli si divertono nel parco giochi sulla spiaggia, a pochi passi dai vicini ombrelloni.



### Grün, Gold und Türkis - die Farben der Unbeschwertheit

- Spiaggia privata attrezzata con ombrelloni e lettini
- Beach Bar
- Parco giochi sulla spiaggia
- Campi da beach volley, beach soccer e bocce
- Noleggio pedalò
- Animazione e tornei sportivi
- Privatstrand mit Sonnenschirmen und Liegen
- Beach Bar
- Spielbereich am Strand
- Beachvolleyball- Beachsoccer- und Bocciafelder
- Tretbootverleih
- Animation und Sportturniere
- Private beach with sun loungers and umbrellas
- Beach Bar
- Playground on the beach
- Beach volleyball, beach soccer and bocce pitches
- Pedalo hire
- Animation and sports tournaments

Zwischen dem grünen und duftenden Pinienhain und den türkisen Meereswellen finden Sie unseren goldfarbenen Strand. Ein ausgedehnter Strand mit feinstem Sand erstreckt sich in einem der beliebtesten Gebiete der Oberen Adria, im Küstenstreifen Cavallino-Treporti. Dieser Ort erhält seit 2006 jedes Jahr die „Blaue Flagge“, die renommierte internationale Auszeichnung, die für saubere Gewässer, Umweltschutz und Qualität der Serviceleistungen vergeben wird. Genießen Sie die herrliche Aussicht auf die umgebende Naturlandschaft, entspannen Sie sich glücklich unter den wärmenden Sonnenstrahlen, wagen Sie einen Sprung ins Wasser oder aber genießen Sie ein Eis oder eiskaltes Getränk an der Bar, während sich Ihre Kinder am Spielplatz am Strand gleich neben den Sonnenschirmen amüsieren.

### Green, gold and turquoise: the colours of a carefree holiday

Our golden beach is located between the lush colours and smells of the dense pinewood and the turquoise waves of the sea. The Cavallino-Treporti coastline is a long stretch of fine sand located in one of the most-loved areas of the northern Adriatic. Since 2006, this location has been awarded the "Blue Flag" year after year. This is a prestigious international acknowledgement which attests to the cleanliness of the water, respect for the environment and quality of the services. Enjoy the spectacular natural view all around you. Relax in the sun, take a dip in the water, or enjoy an ice-cream or frozen drink at the bar, while your children have fun in the playground on the beach, located near the sun umbrellas.





## Una vacanza in cui muoverti, rilassarti, sorprenderti

La vacanza è vera vacanza quando fai le cose che ami in un posto meraviglioso. Se preferisci la vacanza attiva, al Residence Village hai a disposizione una location stupenda e un'ampia scelta di attività sportive in cui sbizzarrirti: aquagym, zumba, tornei di beach volley, beach tennis, beach soccer, bocce e ping-pong... c'è solo l'imbarazzo della scelta! Oppure noleggia un pedalò, per trascorrere una spassosa giornata all'aria aperta con tutta la famiglia.

Quando invece hai voglia di concederti un po' di relax, puoi affidare i tuoi figli agli animatori del nostro Mini e Maxiclub, che li intratterranno in totale sicurezza con tanti giochi e attività ricreative all'aria aperta. Alla sera prenditi il tuo momento di divertimento con le attività ricreative organizzate dal nostro staff di animatori: grandi show, spettacoli di cabaret e magia, coinvolgenti balli di gruppo.



### Ein Urlaub im Zeichen von Sport, Entspannung und Überraschungen

- Tornei di volley, calcio e bocce
- Fitness, nelle sue molteplici specialità
- Noleggio pedalò
- Mini e Maxiclub per bambini
- Volleyball-, Fußball- und Boccia-Turniere
- Verschiedene Fitnessdisziplinen
- Tretbootverleih
- Mini und Maxiclub für Kinder
- Volleyball, football and bocce tournaments
- Various kinds of fitness
- Pedalo hire
- Mini and Maxiclub for children

Urlaub ist erst dann richtiger Urlaub, wenn man an einem wunderschönen Ort seinen Lieblingsbeschäftigungen nachgeht. Wenn Sie einen aktiven Urlaub vorziehen, haben Sie im Residence Village eine wunderschöne Location und eine große Auswahl an sportlichen Aktivitäten zur Verfügung, bei denen man sich so richtig austoben kann: Aquagym, Zumba, Beachvolleyball-, Beachtennis-, Beachsoccer-, Boccia- und Tischtennisturniere... Sie haben die Qual der Wahl! Sie können aber auch ein Tretboot ausleihen, um mit der ganzen Familie einen amüsanten Tag im Freien zu verbringen.

Wenn Sie sich hingegen etwas Entspannung gönnen möchten, können Sie Ihre Kinder den Animatoren unseres Mini und Maxiclubs anvertrauen, die sie in vollkommener Sicherheit mit vielen Spielen und Freizeitaktivitäten im Freien unterhalten werden. Am Abend ist mit den von unserem Animationsteam organisierten Freizeitaktivitäten für gute Unterhaltung gesorgt: mit großartigen Shows, Kabarett- und Zaubervorstellungen, sowie mitreißenden Gruppentänzen.

### A holiday where you can enjoy movement, relaxation and surprises

It's only a really vacation when you get to do the things you love in a wonderful place. If you prefer an active holiday, you'll find a spectacular location at the Residence Village and an ample choice of sports activities to choose from: Enjoy aquagym, Zumba, beach volley tournaments, beach tennis, beach soccer, bocce and table tennis... you'll be spoilt for choice! You can even rent a pedalo to enjoy a fun day outdoors with your family. When you want to take a break, leave your kids in the hands of our Mini and Maxiclub's Animators. They'll keep them occupied in a safe space with lots of games and recreational outdoor activities. In the evening, have some fun with the recreational activities organized by our Animation team: expect big performances, cabaret and magic shows, and engaging group dances.





## Facciamo brillare di gioia gli occhi dei tuoi bimbi

Per i tuoi bambini il Residence Village è un concentrato di occasioni di grande divertimento! Potranno partecipare agli avvincenti tornei sportivi come avventurarsi in spiaggia nel suggestivo parco giochi ispirato a Venezia, gettarsi nella mischia delle intriganti cacce al tesoro o partecipare alle emozionanti competizioni sulla sabbia. Sfide dall'alto livello di coinvolgimento organizzate dal nostro team di animatori che non li faranno annoiare un solo secondo! Ma non è finita qui: per i bambini il nostro Villaggio dispone anche dello straordinario Spray Park, delle due piscine con il galeone, degli scivoli e delle botti con spruzzi d'acqua che rimarranno tra i ricordi più vividi legati al Residence Village. Invece per i più piccini gli esperti animatori del Miniclub hanno studiato attività e tanti bellissimi giochi dedicati tutti alla loro età.



## Wir lassen die Augen Ihrer Kinder vor Freude erstrahlen

Für Ihre Kinder bietet das Residence Village unzählige Gelegenheiten im Zeichen jeder Menge Spaß! Sie können an den spannenden Sportturnieren teilnehmen, am Spielplatz am Strand, der einem kleinen Venedig gleicht, richtige Abenteuer erleben, sich ins Getümmel einer faszinierenden Schatzsuche stürzen oder an den spannenden Wettbewerben am Strand teilnehmen. Besonders mitreißende Herausforderungen, die von unserem Animationsteam organisiert werden, um sich auch nicht eine Sekunde zu langweilen! Doch das ist noch nicht alles: für Kinder bietet unsere Village auch den außergewöhnlichen Spray Park, zwei Pools mit einem Galeone Piratenschiff, Rutschen und Fässer mit Wasserspaß, die zu den lebhaftesten Erinnerungen an das Residence Village zählen werden. Für die kleinsten Gäste haben sich die erfahrenen Animatoren des Miniclubs viele Aktivitäten und tolle Spiele genau für ihr Alter ausgedacht.

## We'll make your kids' eyes light up!

The Residence Village is a hub of entertainment for your children. Kids can take part in engaging sports competitions or venture out onto the beach in the Venice-inspired playground, engage in intriguing treasure hunts or take part in exciting competitions on the sand. High-level challenges organized by our team of Animators will ensure that they never have a dull moment! But it doesn't end here: the kids at our Village also have access to the extraordinary Spray Park, the two pools with the galleon, the slides and barrels full of water jets all of this will remain etched in their minds when they think back to their time at the Residence Village. Our expert, at the Miniclub have also designed activities and fun games suitable for younger guests.





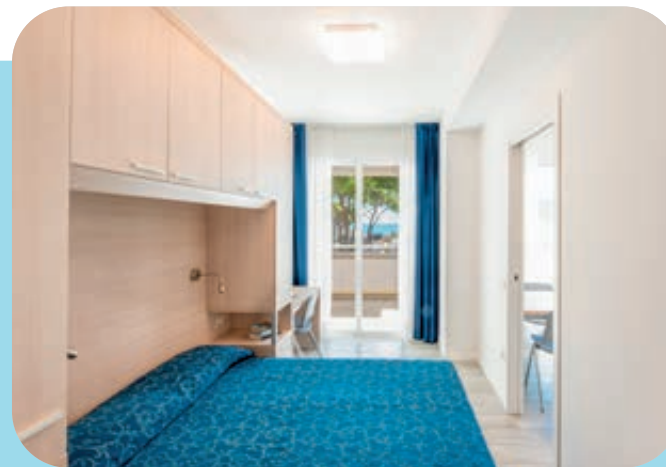


**Stare assieme al Residence Village!**

**Zusammensein im Residence Village! Being together at Residence Village!**







- Bagno con doccia
- Biancheria da letto inclusa
- Cucina attrezzata
- Aria condizionata
- TV
- Terrazza attrezzata
- Cassaforte
- BathRoom with shower
- Bed linen
- Equipped kitchen
- Air conditioning
- TV
- Equipped terrace
- Safe deposit box

- Bad mit Dusche
- Bettwäsche inbegriffen
- Ausgestattete Küche
- Klimaanlage
- TV
- Möblierte Terrasse
- Safe

## Appartamenti

### Spazio, comodità e funzionalità innanzitutto

Perfetti per chi cerca un alloggio spazioso, comodo e funzionale, gli Appartamenti possono ospitare fino a un massimo di 6 persone. Sono dislocati al centro del Villaggio e vicino alla piscina, così da essere comodi per accedere a qualsiasi servizio. Ogni appartamento è dotato di un ampio terrazzo attrezzato rivolto in direzione della pineta, in modo da goderti i colori e i profumi dell'estate direttamente dall'interno della tua abitazione.

### Apartments Platz, Komfort und vor allem Zweckmäßigkeit

Die Apartments, die perfekte Lösung für all jene, die eine geräumige, komfortable und zweckmäßige Unterkunft suchen, bieten Platz für höchstens 6 Personen. Sie befinden sich im Herzen der Ferienanlage und in der Nähe des Pools, von wo man bequem sämtliche Einrichtungen der Ferienanlage erreichen kann. Jede Apartment verfügt über eine große, ausgestattete Terrasse, die auf den Pinienhain blickt, damit Sie die Farben und den Duft des Sommers direkt von Ihrer Wohnung aus genießen können.

### Apartments If you are looking for space, comfort and functionality

Our Apartments are perfect for people looking for a spacious, cozy and functional type of lodging, and can host up to 6 people. They are located in the centre of the Village and close to the pool. It's very easy to access all services in the Village from here. Every Apartment features a spacious equipped terrace facing the pinewood ensuring that you get to enjoy the colors and scents of the summer directly from the comfort of your Apartment.





## Bungalow

### Immersi nel verde ma a pochi passi da tutto

Se ami il contatto diretto con la natura, puoi soggiornare all'interno della pineta, in tutta tranquillità, all'interno dei nostri accoglienti Bungalow. A solo pochi passi da tutti i principali servizi del Villaggio ti faranno vivere la tua vacanza in mezzo al verde ma senza rinunciare a nessuna comodità. I Bungalow del Residence Village possono ospitare fino a 6 persone in uno spazio di 36 mq e sono dotati di terrazza attrezzata, cucina completamente accessoriata, bagno con doccia e aria condizionata.

### Bungalow Mitten in der Natur, doch in nächster Nähe aller Einrichtungen

Wenn Sie vollkommene Naturverbundenheit suchen, können Sie in aller Ruhe, direkt im Pinienhain, in unseren einladenden Bungalows Ihren Aufenthalt verbringen. Nur ein paar Schritte von den wichtigsten Einrichtungen der Ferienanlage entfernt können Sie Ihren Urlaub mitten in der Natur erleben, ohne auf jeglichen Komfort verzichten zu müssen.

Die Bungalows des Residence Village bieten auf einer 36-m<sup>2</sup>-großen Fläche bis zu 6 Personen Platz und verfügen über eine möblierte Terrasse, eine komplett ausgestattete Küche, sowie ein Bad mit Dusche und Klimaanlage.

### Bungalow if you want to be immersed in the green, but at a stone's throw from everything you need

If you love being in direct contact with nature, you can stay in the pinewood - enjoy it at your leisure from our welcoming Bungalows. Located close to all the main services in the Village, our Bungalows ensure you get to enjoy your holiday surrounded by the green, without having to compromise on any mod-cons. The Residence Village Bungalows can house up to 6 people in a 36 m<sup>2</sup> space and feature a furnished terrace, a fully-equipped kitchen, a bathRoom with a shower and air-conditioning.

- Bagno con doccia
- Biancheria da letto inclusa
- Cucina attrezzata
- Aria condizionata
- Due televisori
- Patio attrezzato
- Cassaforte
- BathRoom with shower
- Bed linen included
- Equipped kitchen
- Air conditioning
- Two TVs
- Equipped patio
- Safe deposit box

- Bad mit Dusche
- Bettwäsche inbegriffen
- Ausgestattete Küche
- Klimaanlage
- Zwei Fernseher
- Möblierte Terrasse
- Safe





- Bagno con doccia
- Biancheria da letto inclusa
- Cucina attrezzata
- Aria condizionata
- TV
- Veranda attrezzata
- Cassaforte
- BathRoom with shower
- Bed linen included
- Equipped kitchen
- Air conditioning
- TV
- Equipped veranda
- Safe deposit box
- Bad mit Dusche
- Bettwäsche inbegriffen
- Ausgestattete Küche
- Klimaanlage
- TV
- Möblierte Veranda
- Safe

## Maxi Caravan

### Natura, comfort e piena libertà

Se cerchi una soluzione abitativa particolarmente confortevole ma a stretto contatto con la natura circostante, con i Maxi Caravan vai sul sicuro. I nostri alloggi semimobili sono situati davanti ai viali alberati del Villaggio che donano agli alloggi fresco ed ombra e sono assolutamente perfetti per far giocare liberamente i bambini all'aria aperta e in tutta tranquillità. Disponibili in diverse metrature i Maxi Caravan possono ospitare dalle 4 alle 8 persone e sono dotati di una spaziosa veranda esterna attrezzata e di tutte le comodità tipiche di una casa: cucina con frigorifero, bagno con doccia, TV, aria condizionata e posto auto incluso.

### Maxi Caravan Natur, Komfort und vollkommene Freiheit

Wenn Sie eine besonders komfortable, jedoch mit der umliegenden Naturlandschaft verbundene Wohnlösung suchen, treffen Sie mit dem Maxi Caravan die richtige Wahl. Unsere halbmobilen Ferienunterkünfte befinden sich vor den mit Bäumen umsäumten Wegen der Ferienanlage, die den Wohnlösungen eine kühle und schattige Umgebung schenken und wirklich perfekt sind, um Kinder in absoluter Freiheit und Ruhe im Freien spielen zu lassen. Die in unterschiedlicher Größe verfügbaren Maxi Caravans bieten zwischen 4 und 8 Personen Platz und sind mit einer geräumigen, möblierten Veranda und mit für ein Heim typischen Komfortleistungen ausgestattet: Küche mit Kühlschrank, Bad mit Dusche, TV, Klimaanlage und Parkplatz inbegriffen.

### Maxi Caravan If you are looking for nature, comforts and total freedom

If you are looking for a cosy housing solution in close contact with the surrounding nature, the Maxi Caravan is a safe choice. Our semi-mobile lodging is located opposite the tree-lined streets of the Village and provide lodging in a breezy and shaded space. They are perfect for allowing kids to play freely and safely outdoors. Available in different sizes, the Maxi Caravans can house between 4 and 8 people. They feature a spacious furnished outdoor veranda and all the typical mod-cons of a house: a kitchen with a fridge, a bathRoom with a shower, a TV, air-conditioning and a car space are included.





- Servizi igienici
- Acqua calda 24h/24
- Lavatrici e asciugatrici
- Nursery

- Equipped toilet block
- Hot water 24/7
- Washing machines and dryers
- Nursery

- Toilette
- Warmwasser 24h/24
- Waschmaschinen und Trockner
- Kindergarten

## Camping

### Un campeggio con servizi a 5 stelle

Se ti piace assaporare la libertà e il divertimento della classica vacanza sotto la tenda, in camper o nella roulotte, il campeggio del Residence Village ti consente di vivere il tuo soggiorno mettendoti a disposizione tutti i servizi di un Villaggio a 5 stelle. Ovvero una spiaggia privata attrezzata, una stupenda piscina con solarium di 2.400 mq, supermercato, ristoranti, area Wi-Fi e i divertenti spettacoli di animazione serali. Non mancano nelle piazzole predisposte l'ombra rinfrescante della pineta e le dotazioni di acqua, elettricità, presa TV SAT e di scarico fognario. Nelle nostre Superplatz puoi godere del doppio dello spazio e del comfort per soddisfare appieno il tuo bisogno di privacy e di libertà.

#### Campingplatz Die Freiheit des Campinglebens mit 5-Sterne-Serviceleistungen

Wenn Sie gerne die Freiheit und den Spaß des klassischen Campingurlaubs im Zelt, Wohnmobil oder Wohnwagen genießen, ist das Residence Village der ideale Ort für Ihren Aufenthalt und stellt Ihnen jegliche Serviceleistungen einer 5-Sterne-Ferienanlage zur Verfügung. Nämlich einen ausgestatteten Privatstrand, einen herrlichen Pool mit einer 2400-m<sup>2</sup>-großen Sonnenterrasse, einen Supermarkt, Restaurants, WLAN-Bereich und die amüsanten Shows der Abendanimation. Die Stellplätze liegen im kühlen Schatten des Pinienhains und verfügen über Wasser-, Strom-, SAT-TV- und Abwasseranschluss.

#### Campsite If you are looking for freedom of a campsite with a 5-star service

If you like the freedom and fun of a classic outdoorsy holiday in a tent, campervan or caravan, your Residence Village campsite allows you to enjoy just that, but also benefit from all the services of a five-star Village. This includes a private beach with facilities, a wonderful pool with a 2,400 m<sup>2</sup> sun terrace, a supermarket, restaurants, a Wi-Fi area and the fun evening shows. The fresh shade of the pinewood, water facilities, electricity, TV SAT socket and drainage are all available on the pitches. In our Superplatz, you can find double the space and double the comfort to fully satisfy your need for privacy and freedom to do whatever you want.



## I servizi del Villaggio Serviceleistungen der Ferienanlage / Village facilities

- Supermercato e negozi
  - Servizio postale
  - WiFi area
  - Salone di parrucchiere
  - Bar gelateria
  - Ristorante e Pizzeria
  - Medico
  - Lavatrici
  - Asciugatrici
  - Tours
  - Bike tours
- Supermarkt und Geschäfte
  - Post-Service
  - Wlan- Bereich
  - Friseursalon
  - Bar-Eisdiele
  - Restaurant und Pizzeria
  - Arzt
  - Waschmaschinen
  - Wäschetrockner
  - Touren
  - Bike-Touren
- Supermarket and shops
  - Postal service
  - Wi-Fi area
  - Hairdressers
  - Cafe and ice cream parlour
  - Restaurant and pizzeria
  - Doctor
  - Washing machines
  - Dryers
  - Tours
  - Bike tours





## Intorno a te la bellezza e il gusto del Veneto da scoprire

Al Residence Village è davvero difficile annoiarsi, ma ciò non toglie che se si decide di programmare una gita per esplorare le vicine bellezze del Veneto, il nostro Villaggio è un perfetto punto di partenza. Tutto intorno ci sono città assolutamente da visitare, come per esempio Padova o Verona, ricche di storia, arte ed architettura. E c'è ovviamente la città sull'acqua più bella del mondo, la sublime Venezia, con i suoi affascinanti palazzi affacciati sui canali, gli splendidi musei d'arte e le caratteristiche isole lagunari che la circondano. Ma senza fare tanti chilometri puoi esplorare il Litorale del Cavallino-Treporti, un parco naturale di 15 Km dove mare e laguna si fondono armoniosamente dando luogo a uno scenario unico e suggestivo, fatto di antichi borghi marinari e una fitta pineta intervallata da valli da pesca, barene, darsene e fari. Nella zona del comune di Cavallino-Treporti, vi sono svariati chilometri di piste ciclabili e itinerari e percorsi che, in mezzo alla natura, vi faranno scoprire luoghi incontaminati. Se poi vuoi conoscere il piacere della cucina veneta ce n'è davvero per tutti i gusti. Dai "cicheti" delle tipiche osterie veneziane alla raffinatezza dei piatti dei ristoranti più alla moda di Jesolo: resterai sorpreso dalla qualità e dalla bontà di una gastronomia che alterna i piatti più caserecci alle ricette più sofisticate.



## Entdeckenswerte Schönheiten und Genüsse der Region Venetien erwarten Sie

Im Residence Village man langweilt sich kaum, gleichwohl sollte man sich trotzdem für einen Ausflug entscheiden, bei dem man die nahegelegenen Schönheiten der Region Venetien erobern will, ist unsere Ferienanlage der perfekte Ausgangspunkt. Rundherum befinden sich absolut sehenswerte Städte, wie z. B. Padua oder Verona mit allen ihren geschichtlichen Reichtümern sowie Kunst- und Architekturschätzen. Dann gibt es da natürlich noch die weltweit schönste Stadt auf dem Wasser, das prunkvolle Venedig mit den faszinierenden Palästen mit Blick auf den Kanälen, die wunderschönen Kunstmuseen und die charakteristischen Laguneninseln, die die Stadt umgeben. Doch ohne weit fahren zu müssen, können Sie das Küstengebiet Cavallino-Treporti erforschen, einen 15-km-langen Naturpark, wo sich Meer und Lagune harmonisch vereinen und eine einzigartige und beeindruckende Landschaft entstehen lassen, mit alten Fischerdörfern und einem dichten Pinienhain, der sich mit Fischfarmen, Salzwiesen, Jachthäfen und Leuchttürmen abwechselt. Im Umkreis von Cavallino-Treporti gibt es vielfältige und zahlreiche, kilometerlange Rad- und Wanderwege auf denen Sie die noch nahezu unberührte Natur entdecken können. Wenn man die Gaumenfreuden der Küche Venetiens kennenlernen möchte, kommt jeder auf seine Kosten. Von den „Cicheti“ der typischen, venezianischen Gaststätten bis hin zu den raffinierten Gerichten der angesagten Restaurants in Jesolo: Sie werden von der erstklassigen und vorzüglichen Kochkunst überrascht sein, die Hausmannskost mit anspruchsvollen Rezepten vereint.

## The beauty and flavours of Veneto are all around you, waiting to be explored

It's really hard to get bored at the Residence Village. Having said that, if you fancy a trip to explore the beauty that Veneto has to offer, our Village is a perfect starting point. All around, there are cities that are really worth the visit. These include Padua or Verona, rich in history, art and architecture. Then there's the most beautiful city on water in the world: Venice, sublime with its enchanting palazzos overlooking the canals, its splendid art museums and characteristic lagoon islands. Without travelling too far, you can explore the Cavallino-Treporti coastline, a 15 Km natural park where the sea and the lagoon harmoniously meet creating a unique, suggestive landscape made of ancient maritime hamlets and a lush pinewood interspersed with fishing farms, marshes, docks and lighthouses. In the area of Cavallino-Treporti, there are several kilometers of cycle paths and itineraries and routes that, in the midst of nature, will make you discover unspoiled places. If you like, you can even try the exquisite Venetian cuisine: there really is something for everyone! From the 'cicheti' in the traditional Venetian taverns to the refined dishes of the trendiest restaurants in Jesolo: you'll be amazed by the quality and tastiness of the local cuisine which alternates home-made dishes to more sophisticated offerings.







## Bike-tour, beach volley & golf

A Cavallino-Treporti troverai la ciclopedonale a sbalzo più lunga d'Europa che potrai percorrere con la bicicletta.

Se ami lo sport potrai giocare a beach volley sulla nostra ampia spiaggia riservata.

Il vicino Golf Club di Jesolo riserva a tutti i nostri ospiti sconti speciali sul green fee e sul noleggio delle mazze da golf.

In Cavallino-Treporti finden Sie den längsten freitragenden Fahrrad-Fußweg Europas den Sie mit dem Fahrrad befahren können.

Wenn Sie Sport lieben, können Sie Beach Volley auf unserem breiten, privaten Strand spielen.

Der nahe gelegene Jesolo Golf Club bietet alle unsere Gäste Sonderermäßigungen auf Greenfees und auf das Vermieten der Schläger.

In Cavallino-Treporti you will find the longest cantilevered cycle-pedestrian path in Europe that you can ride along with the bike.

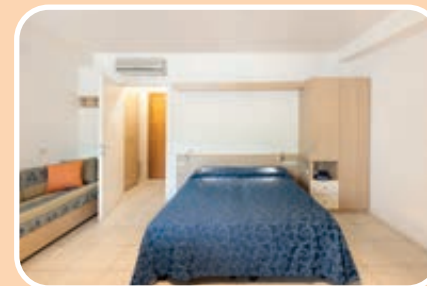
If you are a sports fan you can play beach volleyball on our wide private beach.

The nearby Jesolo Golf Club offers special discounts for all our guests on green fees and club hire.



## Piantine unità abitative

Apartment Plan - Room plan - Bungalow Plan - Maxi Caravan Plan





## Apartment, Room, Bungalow



**Apartment4**  
2+2 pers.



**New Apartment4**  
2+2 pers.



**New Apartment4 Overview**  
2+2 pers.



**Apartment4 New Style**  
2+2 pers.



**Apartment5 Centrale  
1° Piano Stock Floor**  
2+3 pers.



**Apartment5 Centrale  
2° Piano Stock Floor**  
2+3 pers.



**Apartment5  
Overview**  
2+3 pers.



**Apartment5 Overview**  
2+3 pers.



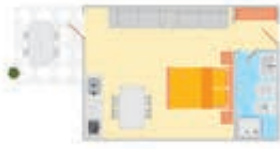
**New Apartment6**  
5+1 pers.



**New Apartment6 Overview**  
5+1 pers.



**Room Smart**  
2 pers.



**Room Family**  
2+2 pers.



**Bungalow**  
6 pers.

Tutti gli alloggi - sia in muratura, sia Maxi Caravan - sono dotate di bagno con wc, lavandino e doccia, cucina attrezzata e frigorifero, TV, aria condizionata, biancheria da letto e cassaforte. Alcune tipologie sono fornite anche di microonde, frigorifero con congelatore, lavastoviglie e seconda TV, bagno con bidet e un secondo bagno. Le Camere Smart sono dotate di bagno con wc, bidet, lavandino e doccia, mini-frigo, TV, aria condizionata, biancheria da letto e cassaforte.

Alle Wohneinheiten - sowohl "zum Mauerwerk" als auch Maxi Caravan - sind mit Badezimmer mit Waschbecken, WC und Dusche, Küche mit Essgeschirr und Kühlschrank, TV, Klimaanlage, Bettwäsche und Safe ausgestattet.

Einige Modelle verfügen auch über Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierschrank, Geschirrspüler und zweiten TV, Badezimmer mit Bidet und ein zweites Badezimmer. Die Zimmer Smart sind mit Badezimmer mit WC, Bidet, Waschbecken und Dusche, Mini-Schrank, TV, Klimaanlage, Bettwäsche und Safe ausgestattet.

All lodgings - both in masonry, and Maxi Caravan - are equipped with bath with wc, washbasin and shower, kitchen with pots, pans and a fridge, TV, air conditioning, bed linen, and safe. Some lodging types also have microwave oven, fridge with freezer, dishwasher and second TV, bath with Bidet and second bath. The Rooms Smart are equipped with bath with wc, bidet, washbasin and shower, mini-fridge, TV, air conditioning, bed linen, and safe.

## Maxi Caravan



**Maxi Caravan Midi**  
4+1 pers.



**Maxi Caravan Pretty XL**  
5 pers.



**Maxi Caravan Super**  
4+2 pers.



**Maxi Caravan Super New**  
5+1 pers.



**Maxi Caravan Super S**  
4+2 pers.



**Maxi Caravan Extra**  
5+2 pers.



**Maxi Caravan Big**  
4+2 pers.



**Maxi Caravan Easy 3R**  
6 pers.



**Maxi Caravan Major**  
5+1 pers.



**Maxi Caravan Sunrise XL**  
5+1 pers.



**Maxi Caravan Comfort 3R**  
6+1 pers.



**Maxi Caravan Elegance XL**  
5+1 pers.



**Maxi Caravan Chalet**  
5+2 pers.



**Maxi Caravan Comfort 3R DeLuxe**  
6+2 pers.



**Maxi Caravan Beach Gold 3R**  
6+2 pers.



**Maxi Caravan Super Star XL**  
6+2 pers.

Le dotazioni e le piantine sono indicative e potrebbero subire delle variazioni

Die Ausstattungen und die inneren Aufteilungen sind nur annähernd angegeben; es könnten Variationen vorkommen

Equipment and layout are subject to change





**PER LE OFFERTE SPECIALI VISITA  
FÜR DIE SONDERANGEBOTE BESUCHEN SIE  
FOR SPECIAL OFFERS VISIT**

**[www.residencevillage.com](http://www.residencevillage.com)**

**2024**

**PREZZI**  
PREISE / PRICES



**Residence Village®**

*Sea  
and Fun*





# PREZZI PREISE / PRICES

# 2024

## PERSONE - PERSONEN - PERSONS

	A	B1	B2	C	D
BABY da 0 a 2 Anni / von 0 bis 2 Jahre / from 0 to 2 years	gratis	gratis	gratis	gratis	gratis
JUNIOR da 3 a 10 anni / von 3 bis 10 Jahre / from 3 to 10 years	gratis	7,90	8,60	12,30	13,70
SENIOR oltre 61 anni / über 61 Jahre / over 61 years	4,90	7,90	8,60	12,30	13,70
ADULTI da 11 a 60 anni / Erwachsene von 11 bis 60 Jahre / adult from 11 to 60 years	7,90	11,20	11,80	15,70	17,70

TARIFFA MIN. PIAZZOLA 1 / STELLPLATZ MIND. BESATZUNGSTARIF 1 / PITCH CREW MIN. TARIF 1	A	B1	B2	C	D
TARIFFA MIN. PIAZZOLA 2 / STELLPLATZ MIND. BESATZUNGSTARIF 1 / PITCH CREW MIN. TARIF 2	-	-	-	37,00	41,00
TARIFFA MIN. ALLOGGIO 3 / UNTERKUNFT MIND. BESATZUNGSTARIF 3 / LODGING CREW MIN. TARIF 3	-	-	-	41,00	44,00
TARIFFA MIN. ALLOGGIO 4 / UNTERKUNFT MIND. BESATZUNGSTARIF 4 / LODGING CREW MIN. TARIF 4	-	-	-	43,50	47,00
TARIFFA MIN. ALLOGGIO 5 / UNTERKUNFT MIND. BESATZUNGSTARIF 5 / LODGING CREW MIN. TARIF 5	-	-	-	56,00	61,00
	-	-	-	75,00	80,50

## Occupazione minima per alloggi e piazzole / Mindestbelegung für Unterkünfte und Stellplätze / Minimum occupancy for lodgings and pitches

**Nelle stagioni C e D** l'equipaggio dev'essere composto da min. 3 persone negli alloggi per 4 posti letto totali e nelle piazzole Standard; da min. 4 persone negli alloggi per 5/6 posti letto totali e nelle Superplatz: da minimo 5 persone negli alloggi per 7/8 posti letto totali. Per ogni notte in cui il numero minimo non viene rispettato, viene applicata la rispettiva Tariffa Minima Per Equipaggio. È una Tariffa Giornaliera che - in quelle notti - sostituirà le Tariffe Persona. Rimane invece conteggiata regolarmente la Tariffa dell'Unità (alloggio o piazzola).

**In den Saisonen C und D** muss die Besatzung aus mind. 3 Personen in den Unterkünften mit insgesamt 4 Schlafplätzen und in den Stellplätze Standard; von mind. 4 Personen in den Unterkünften mit insgesamt 5/6 Schlafkapazitäten und in den Superplätze; mind. 5 Personen in den Unterkünften mit insgesamt 7/8 Schlafplätzen. Für jede Nacht, wo die Mindestanzahl nicht eingehalten ist, wird der jeweiligen Mindestbesatzungstarif angewendet. Ein Tagesstarif, der - in diesen Nächten - den Personentarif ersetzt. Der Tarif der Einheit (Unterkunft oder Stellplatz) hingegen wird regulär berechnet.

**In season C and D** the crew must be composed of min. 3 persons in lodgings with totally 4 sleeping places and in the pitches Standard; and min. 4 persons in lodgings with totally 5/6 sleeping places and in the Superplatz: min. 5 persons in lodgings with totally 7/8 sleeping places. Every night in which the minimum number is not respected, then will be applied the respective Crew Minimum Tariff. It is a Daily Tariff which - in those nights - replaces the Tariffs per Person. The calculation of the Tariff for Unit (Lodging or Pitch) instead, remains regular.

## ROOM - APARTMENT - BUNGALOW TARIFFE PER PERSONA ESCLUSE / PERSONENGEBOHR NICHT INBEGRIFFEN / PRICE PER PERSON NOT INCLUDED

CAMERA SMART	2 Pers	1	20-22 m <sup>2</sup> + Terrazzo/Terrasse/Terrace	47,50	60,00	72,50	94,50	104,50
CAMERA FAMILY	2+2 Pers	3	29,5 m <sup>2</sup> + Terrazzo/Terrasse/Terrace	50,50	66,50	83,50	103,50	112,50
APARTMENT4	2+2 Pers	3	30 m <sup>2</sup> + Terrazzo/Terrasse/Terrace	54,00	76,00	89,50	113,50	121,50
NEW APARTMENT4	2+2 Pers	8	30 m <sup>2</sup> + Terrazzo/Terrasse/Terrace	61,00	84,50	99,00	124,50	134,00
APARTMENT4 NEW STYLE	4 Pers	4	30 m <sup>2</sup> + Terrazzo/Terrasse/Terrace	61,50	87,00	102,00	129,00	140,50
APARTMENT5 CENTRALE 1 P/ST/FL	2+3 Pers	8	41 m <sup>2</sup> No Terrazzo/Keine Terrasse/No Terrace	62,00	88,50	103,50	133,00	146,50
APARTMENT5 CENTRALE 2 P/ST/FL	2+3 Pers	8	41 m <sup>2</sup> + Terrazzo/Terrasse/Terrace	66,00	92,00	110,50	139,00	152,00
APARTMENT5	2+3 Pers	8	33 m <sup>2</sup> + Terrazzo/Terrasse/Terrace	68,00	94,50	113,00	142,50	155,50
NEW APARTMENT4 OVERVIEW	2+2 Pers	8	30 m <sup>2</sup> + Terrazzo/Terrasse/Terrace	74,50	106,00	125,50	159,50	171,00
APARTMENT5 OVERVIEW	2+3 Pers	8	33 m <sup>2</sup> + Terrazzo/Terrasse/Terrace	75,50	108,50	128,00	161,50	173,50
BUNGALOW	6 Pers	8	36 m <sup>2</sup> + Terrazzo Pergolato/Pergola-Terrasse / Pergola Terrace	83,50	121,50	143,00	185,00	200,00
NEW APARTMENT6	5+1 Pers	9	46 m <sup>2</sup> + Terrazzo/Terrasse/Terrace	90,50	124,50	146,00	186,50	202,50
NEW APARTMENT6 OVERVIEW	5+1 Pers	9	46 m <sup>2</sup> + Terrazzo/Terrasse/Terrace	103,50	140,00	163,50	212,00	223,00

I prezzi in € indicati si applicano secondo i termini previsti dalle Condizioni di Prenotazione, sono comprensivi di IVA 10%, imposta di soggiorno esclusa  
Die angegebenen Preise in € gelten gemäß den Buchungsbedingungen, verstehen sich inklusive MWST. 10%, Kurtaxe nicht inbegriffen  
The prices indicated in € are applicable according to the terms provided by the Booking Conditions, are inclusive of VAT 10%, tourist tax not included

Le tariffe indicate nel presente listino prezzi si intendono con riserva di eventuali revisioni mediante nuova pubblicazione / Die in dieser Preisliste angegebenen Tarife unterliegen etwaigen Änderungen durch Neuerscheinung / The rates indicated in this price list are subject to any revisions through a new publication.

## MAXI CARAVAN - MASTER LINE TARIFFE PER PERSONA ESCLUSE / PERSONENGEBOHR NICHT INBEGRIFFEN / PRICE PER PERSON NOT INCLUDED

	A	B1	B2	C	D
MAXI CARAVAN MIDI	11.5-18.5	2.6-15.6	18.5-2.6	30.6-3.8	3.8-18.8
MAXI CARAVAN PRETTY XL	7.9-25.9		15.6-30.6	18.8-28.8	
MAXI CARAVAN SUPER			28.8-7.9		
MAXI CARAVAN SUPER NEW	60,50	82,50	96,50	123,50	136,50
MAXI CARAVAN SUPER S	64,50	86,50	100,50	130,50	142,00
MAXI CARAVAN EXTRA	65,00	88,50	105,00	134,00	147,50
MAXI CARAVAN BIG	66,50	90,50	106,00	138,00	150,00
MAXI CARAVAN EASY 3R	69,00	94,50	112,00	143,50	157,50
MAXI CARAVAN MAJOR	71,00	99,50	115,50	150,00	160,50
MAXI CARAVAN SUNRISE XL	72,00	101,50	117,50	155,00	161,50
MAXI CARAVAN COMFORT 3R	73,00	104,50	123,00	159,00	168,00
MAXI CARAVAN ELEGANCE XL	74,50	107,00	126,00	161,50	171,50
MAXI CARAVAN CHALET	76,00	109,00	129,00	166,00	176,50
MAXI CARAVAN COMFORT 3R DELUXE	78,50	112,00	132,00	171,00	180,00
MAXI CARAVAN BEACH GOLD 3R	79,00	113,00	134,00	173,50	183,00
MAXI CARAVAN SUPER STAR XL	83,50	120,00	141,00	184,50	196,50
	90,00	134,00	158,00	206,00	217,50
	99,50	141,00	165,50	213,50	225,50
	100,50	148,50	172,50	222,00	234,50

### STANDARD

ARIA CONDIZIONATA • TELEVISORE • CASSAFORTE • CUCINA, STOVIGLIE, FRIGORIFERO (NO Camera Smart) • LENZUOLA, COPERTE, CUSCINI • TAVOLO E SEDIE ESTERNI • VERANDA A TERRA O RIALZATA  
CON PARETI RIAVVOLGIBILI (MAXI CARAVAN) • TERRAZZO E TENDE DA SOLE (APARTMENTI) • 1 PARCHEGGIO  
KLIMAANLAGE • TV • SAFE • KÜCHE, ESSGESCHIRR, KÜHLSCHRANK (NICHT im Zimmer Smart) • BETTWÄSCHE, WOL-  
LDECKEN, KOPFKISSEN • TISCH UND STÜHLE IM FREIEN • BODEN ODER ERHÖHTE  
VERANDA MIT WETTER-ROLLO (MAXI CARAVAN) • TERRASSE UND SONNENMARKISE (APARTMENTS) • 1 PARKPLATZ  
AIR CONDITIONING • TV • SAFE • KITCHEN, DISHES, FRIDGE (NOT in Room Smart) • BEDLINEN, BLANKETS, PILLOWS •  
OUTSIDE TABLE AND CHAIRS • GROUND OR ELEVATED VERANDA  
WITH WEATHER ROLL-UP (MAXI CARAVAN) • TERRACE AND SUN AWNING (APARTMENTS) • 1 CAR PARK

### EXTRA STANDARD

1 MINI FRIGO / MINI KÜHLSCHRANK / MINI FRIDGE 2 FREEZER COMPARTMENT / GEFRIERFACH 3 FREEZER COMPARTMENT / GEFRIERFACH • MICROONDE / MICROWAVE 4 FREEZER COMPARTMENT/GEFRIERFACH • MICROONDE / MICROWAVE • LAVASTOVIGLIE/DISHWASHER  
5 FREEZER COMPARTMENT / GEFRIERFACH • MICROONDE / MICROWAVE • 2 TOILETTES 7 FREEZER COMPARTMENT / GEFRIERFACH • MICROONDE / MICROWAVE • 2 TV 8 FREEZER COMPARTMENT / GEFRIERFACH • MICROONDE / MICROWAVE • 2 TV • LAVASTOVIGLIE / GESCHIRRSPÜLER / DISHWASHER 9 FREEZER COMPARTMENT / GEFRIERFACH • MICROONDE / MICROWAVE • 2 TV • LAVASTOVIGLIE / GESCHIRRSPÜLER / DISHWASHER • 2 TOILETTES

## CAMPING TARIFFE PER PERSONA ESCLUSE / PERSONENGEBOHR NICHT INBEGRIFFEN / PRICE PER PERSON NOT INCLUDED

PIAZZOLA/STELLPLATZ/PITCH STANDARD 7 Pers 6l-65 m <sup>2</sup> 10A • 220V • H20 • TV SAT • Scarico Fognario/Abwasseranschluss/Grey Water Drainage	22,50	28,50	33,50	39,50	45,50
SUPERPLATZ 7 Pers c.a. 120 m <sup>2</sup> 16A • 220V • H20 • TV SAT • Scarico Fognario/Abwasseranschluss/Grey Water Drainage	29,00	35,50	45,50	56,00	65,00
PARCHEGGIO SU PIAZZOLA /STELLPLATZBELEGUNG/ CARAVAN PARKING LOT (Occupata senza persone/Belegter Stellplatz ohne Personen/Occupied pitch with no persons)	47,50	66,50	74,00	95,00	106,50









BOOKING  
ON LINE



### Residence Village

Via F. Baracca, 47 | 30013 Cavallino-Treporti | Venezia | Italia  
T +39 041 96 80 27 | [www.residencevillage.com](http://www.residencevillage.com) | [info@residencevillage.com](mailto:info@residencevillage.com)

